***3.2.1.3. Екологічні параметри проектних рішень***

Екологічне місто – це місто, що проектується з урахуванням мінімізації негативного впливу на навколишнє середовище; в таких містах забезпечується мінімізація забруднення повітря отруйними речовинами, забруднення води, ґрунту тощо. Усі матеріали та ресурси в екологічному місті споживаються раціонально, тобто не допускається нерозумне витрачання тепла, електроенергії, води; місто забезпечується енергією з поновлюваних джерел.

Критеріями екологічності міста є: використання екологічно чистих джерел енергії – енергії вітру, припливів, сонця тощо; безвідходне виробництво і ресурсозберігаючі технології; великий обсяг зелених насаджень; транспортна система, що не наносить шкоди довкіллю.

*Концепція Міжнародного реабілітаційного цілорічного курортного містечка з інноваційною екологічною інфраструктурою* *«ІnterMedical-EcoCity»*  базується на трьох гармоніях та трьох можливостях. Три гармонії – це гармонія спільного проживання (соціального комфорту), гармонія соціально-економічних відносин та гармонія життя із навколишнім середовищем. Три можливості – це: практичність, тобто доступність та комерційна доцільність матеріалів і технологій будівництва; реплікація, тобто можливість використання проекту для будівництва подібних міст як в Херсонській області, так й в інших регіонах країни; адаптивність, тобто можливість без кардинальних змін застосовувати досвід і розробки з іншими вхідними параметрами.

Відповідно до концепції передбачається п’ять етапів проектування: планування, створення базової інфраструктури, створення інтелектуальної інфраструктури із застосуванням енергозберігаючих технологій, забезпечення соціального сервісу (побутових послуг) та забезпечення відповідного культурного рівня населення (стилю життя).

*Містобудівні рішення*. Центральною частиною містечка *«ІnterMedical-EcoCity»*  є паркова зона на 42 га, що складається із ландшафтного парку та аквапарку. До паркової зони прилягають території, де оздоровча і рекреаційно-оздоровча зона гармонійно поєднується із підприємствами сфери послуг і розваг. Для максимального озеленення містечка передбачені зелені хорди – зелені коридори, що пролягають за усіма ключовими напрямами.

*Транспортні рішення*. В містечку основним засобом пересування на великі відстані є велосипеди, для чого передбачені пішохідні зони та велосипедні доріжки. Доля не автомобільної транспортної мережі в місті становить 90%.

*Енергозабезпечення*. Планується, що в перспективі, місто буде отримувати електроенергію тільки із поновлювальних джерел – на дахах всіх будівель міста будуть розміщені сонячні панелі, поблизу міста встановлені вітрогенератори.