**5.1.4 Податкове оточення в галузі: основні податки, наявність податкових пільг**

Проект створенняМіжнародного реабілітаційного містечка «InterMedicalEcoCity» передбачає будівництво та експлуатацію об’єктів медичної, туристичної, енергетичної галузей та закладів індустрії розваг, для яких, відповідно до Податкового кодексу України, передбачено такі податки та пільги:

* основна ставка **податку на прибуток** становить 16 відсотків;
* *звільняється від оподаткування прибуток* підприємств паливно-енергетичного комплексу в межах фактичних витрат, що не перевищують загальну річну суму передбачених інвестиційними програмами, схваленими національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері енергетики, на капітальні вкладення з будівництва (реконструкції, модернізації) міждержавних, магістральних та розподільчих (локальних) електричних мереж, електричних станцій, теплоелектроцентралей, у тому числі сум, спрямованих на повернення кредитів, які використані для фінансування вищезазначених цілей (ст. 154.8);
* *звільняється від оподаткування прибуток* суб'єктів господарювання водо-, теплопостачання та водовідведення в межах витрат, передбачених інвестиційними програмами, погодженими органом місцевого самоврядування (в межах його компетенції) та схваленими національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг (для суб'єктів, регулювання діяльності яких здійснює така комісія), на капітальні інвестиції в будівництво (реконструкцію, модернізацію) об'єктів водо-, теплопостачання та водовідведення, та/або сум, спрямованих на повернення кредитів, які використані для фінансування зазначених цілей (154.9);
* ставки **податку на додану вартість** встановлюються від бази оподаткування в таких розмірах: а) 17 відсотків; б) 0 відсотків (ст. 193.1);
* *звільняються від оподаткування* операції з постачання послуг із здобуття вищої, середньої, професійно-технічної та дошкільної освіти навчальними закладами, що мають ліцензію на постачання таких послуг а також послуг з проживання учнів або студентів у гуртожитках (ст. 197.1.2);
* *звільняються від оподаткування* операції з постачання послуг з охорони здоров'я закладами охорони здоров'я, що мають ліцензію на постачання таких послуг, а також постачання послуг реабілітаційними установами для інвалідів та дітей-інвалідів, що мають ліцензію на постачання таких послуг відповідно до законодавства (ст. 197.1.5);
* *звільняються від оподаткування* операції з постачання реабілітаційних послуг інвалідам, дітям-інвалідам, а також постачання путівок на санаторно-курортне лікування, оздоровлення та відпочинок на території України фізичних осіб віком до 18 років, інвалідів, дітей-інвалідів (ст. 197.1.6);
* *звільняються від оподаткування* операції з постачання будівельно-монтажних робіт з будівництва доступного житла та житла, що будується за державні кошти, та операції з з першого постачання доступного житла та житла, що будується із залученням державних коштів (ст. 197.15);
* *звільняються від оподаткування* операції із ввезення на митну територію України устаткування, яке працює на відновлюваних джерелах енергії, енергозберігаючого обладнання і матеріалів; устаткування, яке працює на відновлюваних джерелах енергії; матеріалів, сировини, устаткування та комплектуючих, які будуть використовуватися у виробництві альтернативних видів палива або виробництві енергії з відновлюваних джерел енергії; енергозберігаючого обладнання і матеріалів, виробів, експлуатація яких забезпечує економію та раціональне використання паливно-енергетичних ресурсів (ст. 197.16);
* ставки **плати за користування надрами** для видобування корисних копалин установлюються у таких розмірах: мінеральні (лікувальні та лікувально-столові питні) для внутрішнього використання лікувальними закладами - 14,18 грн. за 1 куб. м; теплоенергетичні (термальні) - 0,77 грн. за 1 куб. м; прісні підземні води - 8,95 грн. за 100 куб. м; поверхневі води - ропа (лікувальна, промислова) – 0,86 грн. за 1 куб. м; грязі лікувальні – 10,24 грн. за 1 куб. м (ст. 263.9.1);
* *до об'єкта оподаткування за користування надрами не належать* обсяги мінеральних вод, що видобуті державними дитячими спеціалізованими санаторно-курортними закладами, в частині обсягів, що використовуються для лікування на їх території (ст. 263.2.3);
* ставка **збору за здійснення діяльності у сфері розваг** на квартал становить: для використання грального автомата (грального автомата "кран-машина", грального автомата, на якому проводяться дитячі ігри, іншого грального автомата, призначеного для проведення платних розважальних ігор) - розмір мінімальної заробітної плати; для використання гральних жолобів (доріжок) кегельбана, боулінга, що вводяться в дію за допомогою жетона, монети або без них, - розмір мінімальної заробітної плати, збільшений у 2 рази, за кожний гральний жолоб (доріжку); для використання столів для більярда, що вводяться в дію за допомогою жетона, монети або без них, крім столів для більярда, що використовуються для спортивних аматорських змагань, - розмір мінімальної заробітної плати за кожний стіл для більярда; для проведення інших оплатних розважальних ігор - розмір мінімальної заробітної плати за кожне окреме гральне місце (ст. 267.3.6);
* ставка **туристичного збору** встановлюється у розмірі від 0,5 до 1 відсотка до бази справляння збору (ст. 268.3.1);
* *платниками збору не можуть бути особи* які: прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я; дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади (ст. 268.2.2);
* від сплати **земельного податку** *звільняються*: дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій (ст. 282.1);
* суб'єкти господарювання, які реалізують інвестиційні проекти у пріоритетних галузях економіки, схвалені відповідно до [Закону України "Про стимулювання інвестиційної діяльності у пріоритетних галузях економіки з метою створення нових робочих місць"](http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/5205-17/paran3#n3), тимчасово, з 1 січня 2013 року до 31 грудня 2022 року включно, при ввезенні у митному режимі імпорту на митну територію України устаткування (обладнання) та комплектуючих виробів до нього, що *звільняються від оподаткування ввізним митом* у порядку, визначеному [підпунктом 10 пункту 4 розділу ХХI "Прикінцеві та перехідні положення" Митного кодексу України](http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/4495-17/paran4657#n4657), за умови оформлення митної декларації, можуть за власним бажанням видавати митному органу (а митний орган зобов'язаний прийняти) податковий вексель на суму податкового зобов'язання з податку на додану вартість, визначену в такій митній декларації;
* *прибуток*, отриманий від реалізації інвестиційних проектів суб'єктами господарювання, які реалізують інвестиційні проекти у пріоритетних галузях економіки, схвалені відповідно до [Закону України "Про стимулювання інвестиційної діяльності у пріоритетних галузях економіки з метою створення нових робочих місць"](http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/5205-17/paran3#n3), *оподатковується за ставкою*: з 1 січня 2013 року по 31 грудня 2017 року включно - 0 відсотків; з 1 січня 2018 року по 31 грудня 2022 року включно - 8 відсотків; з 1 січня 2023 року - 16 відсотків (п. 10 підрозділу 4 розділу ХХ);
* тимчасово, строком на 10 років, починаючи з 1 січня 2011 року *звільняється від оподаткування прибуток* суб'єкта господарської діяльності, отриманий від надання готельних послуг (група 55 КВЕД ДК 009:2005) у готелях категорій "п'ять зірок", "чотири зірки" і "три зірки", у тому числі новозбудованих чи реконструйованих або в яких проведено капітальний ремонт чи реставрація існуючих будівель і споруд; прибуток, отриманий від основної діяльності підприємств галузі електроенергетики (клас 40.11 група 40 КВЕД ДК 009:2005), які виробляють електричну енергію виключно з відновлювальних джерел енергії (п. 17 підрозділу 4 розділу ХХ);
* суб'єкти господарювання під час реалізації інвестиційних проектів у пріоритетних галузях економіки, схвалених відповідно до [Закону України "Про стимулювання інвестиційної діяльності у пріоритетних галузях економіки з метою створення нових робочих місць"](http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/5205-17/paran3#n3), тимчасово, з 1 січня 2013 року до 31 грудня 2022 року включно, *податок на прибуток підприємств обчислюють з урахуванням таких особливостей*: під час нарахування амортизації основних засобів, що використовуються в період реалізації інвестиційного проекту та входять до груп 2 (капітальні витрати на поліпшення земель, не пов’язані з будівництвом) і 3 (будівлі), може бути застосовано метод прискореного зменшення залишкової вартості, визначений [розділом III](http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/paran2502#n2502) Податкового Кодексу (п. 29 підрозділу 4 розділу ХХ);
* ставка **єдиного соціального внеску** 37,76%.